

Maître d'ouvrage : SAS CELTIC SUBMARINE  
 Livraison : Janvier 2011  
 Surface : 7 800 m<sup>2</sup> SHON  
 Lots techniques : 1 150 000 € HT



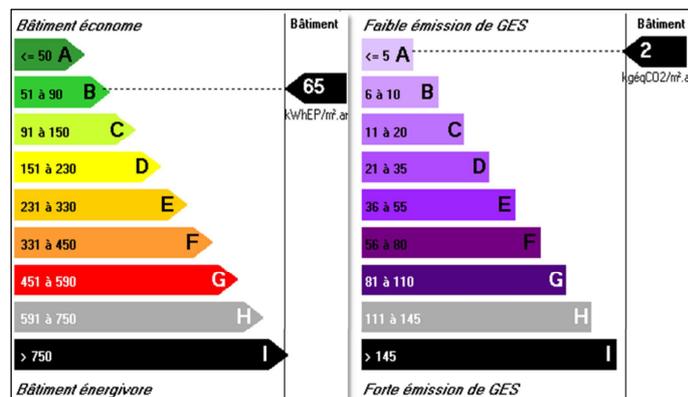
Ensemble de bâtiments regroupant bureaux, commerces, salle de réunion, restauration, évènementiel.  
 Bâtiment phare de la ZAC de Kéroman ancienne base sous marine.

### Objectifs

Construire un bâtiment de bureaux économe en énergie, ne nécessitant pas de climatisation, confortable hiver comme été.

### Solutions techniques

Bâtiment construit en béton banché à forte inertie  
 Isolation par l'extérieurs  
 Vitrages performants permettant l'éclairage naturel de tous les bureaux en façade  
 Ventilation double flux généralisée  
 Récupération des eaux de toiture pour l'alimentation des WC.



### Intervenants

Maître d'Ouvrage	SAS CELTIC SUBMARINE	56270 Ploemeur	02 97 50 00 00
Architecte	Monsieur MARC ANDREATTA	56100 Lorient	02 97 21 87 94
BET Fluides	BECOME	29300 Quimperlé	02 98 39 06 97